



20年近くにわたり、エネルギー、交通、インフラ、産業、商業、住宅などの公共および民間プロジェクトに関連して、建設所有者、請負業者、下請業者を代理してきた。

プロジェクトの計画や調達、米国建築家協会の標準的な契約(AIA契約)書類から複雑な技術者調達・建設契約(EPC契約)までの幅広い建設契約書の起草や交渉など、建設プロジェクト中に発生する問題について、建設に関するコンサルティングやアドバイスを提供している。また、変更指示の有効性、遅延請求、損害賠償請求などに関するクレーム回避に関するアドバイスも行っている。

州裁判所、連邦裁判所および仲裁において、数百万ドル規模の追加工事、遅延、混乱に関する主張の起訴および弁護に豊富な経験を有する。

建設プロジェクトに関連する事実上あらゆる種類の主張や紛争、およびこの分野の個人や企業への影響に関する知識を持ち、当事務所の建設法プラクティスグループの代表を務めている。

主な取扱分野は以下のとおりである。

建設法コンサルティングおよび訴訟

豊富な経験を活かし、民間企業、公共企業、自治体、所有者、請負業者、下請業者の代理人として、幅広い建設紛争やリスク管理に関するコンサルティングを行っている。また、物流・製造センターから複合サイクル発電所まで、さまざまな用途の建設契約書を作成する。全米における建設欠陥、遅延/増加、現場条件の相違および上位知識によるクレーム、機械工の先取特権に関する紛争やミシガン州建設信託基金法に基づく訴訟経験も豊富である。

エネルギーおよび公益事業建設

エネルギー、発電所、およびパイプライン業界に的を絞ったスキルを有している。これらの業界のクライアントおよび大手設備製造会社のために、EPCおよびAIA契約、ならびに単独の建設契約の起草、交渉、訴訟を行う。また、3億ドルを超える複合サイクル発電所、5億ドルを超える国際廃棄物発電所、製紙プラントおよびガス・パイプラインの拡張プロジェクトなどを、契約と訴訟の両面から手掛けてきた。

スコット R. マーフィー

パートナー

171 Monroe Avenue NW
Suite 1000
Grand Rapids, MI 49503-2694

P 616-742-3938
F 616-742-3999
scott.murphy@btlaw.com

学歴

Florida State University, (J.D.), 2001,
member of Florida State Law Review

Northern Michigan University, (B.A.),
1997

弁護士資格

フロリダ

ミシガン

裁判所活動資格

U.S. Court of Appeals for the Sixth
Circuit

U.S. District Court for the Central District
of Florida

U.S. District Court for the Eastern
District of Michigan

U.S. District Court for the Northern
District of Florida

U.S. District Court for the Western
District of Michigan

言語

英語

取扱分野

保険・保険金回収

債権回収・事業再生・破産法

訴訟

125MWのガス焚き複合サイクル発電所の設計・建設に関連して、特定の自治体の特別顧問を5年以上務めた。この中で、燃焼タービン発電機(CTG)、熱回収システム発電機、蒸気タービン発電機など、6000万ドルを超える主要な発電設備の調達に関する購入契約の起草および交渉を行った。また、1億4000万ドルを超える合弁EPC会社とのEPC契約書の起草、交渉、管理も行った。4000万ドルを超えるCTGの長期サービス契約を交渉し、火災の前後におけるリスク回避と保険プログラムの戦略を策定した。

Professional and Community Involvement

Member, Construction Law Forum of the American Bar Association

Member, Construction Lawyers Society of America

Member, Association of Builders & Contractors

Honors

Grand Rapids Magazine Top Lawyers, 2022-2023

The Best Lawyers in America, 2015-2024

Michigan Super Lawyers, Rising Star, 2012-2013; Super Lawyer, 2018-2019